



GVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

824
09032004

Biroul permanent al Senatului
Bp 63, N. 03. 2004

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la *propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr. 401 din 7 octombrie 2003, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.*

I. Principalele reglementări

Potrivit *Expunerii de motive*, această propunere legislativă are ca obiect de reglementare *modificarea art. 4 alin. (1) lit. a). de la punctul 4 din Legea nr. 401/2003, prin inserarea sintagmei „și aparținând domeniului public sau privat al județului”*, textul reformulându-se astfel:

„4. lucrări de construcții reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protecție, aflate în teritoriul administrativ al județului, aparținând domeniului public sau privat al județului, cu avizul prealabil al Ministerului Culturii și Cultelor”.

În realitate, potrivit art. 58 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, *referirea trebuie făcută la art. 4 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și nu la Legea nr. 401/2003.*

Prin introducerea în textul art. 4 alin. (1) a sintagmei *„și aparținând domeniului public sau privat al județului”*, ar urma ca sfera competenței președintelui consiliului județean de a emite autorizații să se restrângă față de actuala competență, în favoarea primarului municipiului sau orașului, autoritate care are plenitudine de competență conform art. 4 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 50/1991. Astfel, primarului i-ar reveni atribuția de a autoriza lucrările asupra tuturor monumentelor istorice,

altele decât cele din domeniul public sau privat al județului, adică a celor din domeniul public sau privat al orașului sau comunei, ori proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice.

II. Observații și propuneri

I. Referitor la modificarea *art. 4 alin. (1) lit. a)*. din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, modificarea propusă nu este oportună pentru următoarele considerente:

1. În forma inițială, *Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor* prevedea - la art. 4 lit. d) - că primăriile comunelor eliberează autorizații de construire „*pentru construcțiile de locuințe și anexele gospodărești ale acestora, din satele componente, precum și pentru anexele exploatărilor agricole situate în extravilan*”.

2. Dispozițiile art. 4 din Legea nr. 50/1991, republicată, au fost modificate prin Legea nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991, în sensul că *li s-a acordat competență deplină primarilor comunelor, în autorizarea tuturor categoriilor de lucrări de construcții situate în intravilan*.

Din practica aplicării noilor prevederi, a rezultat că mai mult de jumătate din primarii comunelor, nedispunând de personal calificat de specialitate, și-au declinat competența, în ceea ce privește construcțiile cu altă destinație decât aceea de locuință, în favoarea președinților consiliilor județene, potrivit art. 37¹ alin. (2) din Legea nr. 50/1991 și ale art. 84 alin. (2) din Ordinul ministrului lucrărilor publice, transporturilor și locuinței nr. 1943/2001 pentru stabilirea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991.

Precizăm că, la momentul modificării art. 4 din Legea nr. 50/1991 prin Legea nr. 453/2001, nu s-a avut în vedere și autorizarea lucrărilor de construcții reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele de protecție, cu toate că această autorizare este cerută expres de dispozițiile art. 49 lit. d) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice.

3. Prin Legea nr. 401/2003 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții s-a revenit la conținutul art. 4 lit. a), în forma inițială, în sensul introducerii punctului

4, conform căruia președinții consiliilor județene emit autorizație de construire, cu avizul primarilor, pentru „*lucrările la construcții reprezentând monumentele istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protecție, aflate în teritoriul administrativ al județului, cu avizul Ministerului Culturii și Cultelor*”.

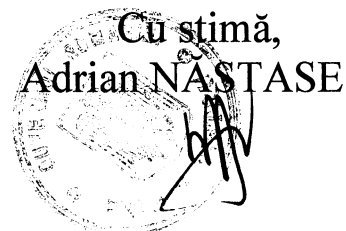
În ceea ce privește consiliile județene, acestea sunt obligate, potrivit art. 37¹ alin. (1) din Legea nr. 50/1991 să-și organizeze structuri de specialitate pentru întocmirea și eliberarea autorizațiilor de construire în cadrul aparatului propriu.

4. Din aspectele prezentate, rezultă că în majoritatea lor primarii, neavând în subordine personalul necesar strict calificat și specializat în acest domeniu, nu-și pot asuma responsabilitatea emiterii unor autorizații pentru *lucrări de construcții reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protecție*, și prin urmare modificarea în sensul propus nu este oportună.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere cele expuse, **Guvernul nu susține adoptarea propunerii legislative în forma prezentată.**

Cu stimă,
Adrian NĂSTASE



Domnului senator Nicolae VĂCĂROIU
Președintele Senatului